

## 2020年総会意見・要望に対する理事会の回答

901 植木義雄氏

○質問内容

(総会出欠はがきに質問記入) 住民の安全・安心の観点よりコロナ入口(2か所)に防犯カメラを設置希望

○理事会からの回答

- ・以前から2度ほど同じ内容の質問がありました。今回も同じ内容の回答になります。
- ・防犯カメラの設置に関しては管理組合よりは自治会の案件と思われることから、自治会と連携して自治会長から市に相談しました。見解は個人情報の観点から公共の場所(道路など)に任意の団体、あるいは個人が防犯カメラを設置することは難しいとの回答です。管理維持の費用、人手、プライバシー保護などの点でも難しいため現在のところ管理組合主導で監視カメラを設置する予定はありません。

447 菱田 雄氏

○質問内容

(2月25日付の封書で質問) 議題5号議案コロナ矢板環境整備ルール(案)について

第5条 組合員の私有財産が⇒第5条 組合員の私有財産(樹木・雑草など)が

第9条 (1)緊急を要するとき⇒第9条 (1)道路への土砂崩れ及び倒木により通行ができないときなど緊急を要するときとした方が良いのでは

○理事会からの回答

- ・あまり細かく明記して対象を限定しないほうが良いと考えてこのような表記にしています。また細かい業務範囲などは「コロナ矢板施設管理組合環境整備基準マニュアル」に規定していますので、そちらで運用していきます。
- ・今後の参考になる貴重なご意見、ありがとうございます。

418 雨宮正幸氏

○質問内容

(2月27日来所)

- ・自治会との統合の件は進んでいるのか?

○理事会からの回答

- ・将来に向けて出来ることから現在協働をはじめています。
- ・組織の目的が違うので 相互の仕事を精査してメリット・デメリットの検討を始めます。そのうえで統合の話を具体的に検討していきます。

○質問内容

- ・TV共聴施設の件:防護管でケーブルを守るというが 気になる箇所がある。全部見ているのか。

○理事会からの回答

- ・(有)日本BS通信工事との委託管理契約の中で定期点検をしています。
- ・2020年の予算で3月中に点検・ケーブルに危険と思われる枝の伐採等を行う予定です。